



Valuing Tools

TEASER

VALOR:
250K €

Apresentamos, neste documento comercial, a oportunidade de investir numa empresa de limpezas em Portugal

Empresa fundada no final de 2020, na zona da Grande Lisboa, com atividade dedicada a serviços de limpeza, mais concretamente em hotelaria, alojamentos locais, clínicas médicas e escritórios. Realiza também a gestão das roupas de cama e de casas de banho dos alojamentos locais

Demonstração de resultados (€)	2021H	2022H	2023E	2024E
Volume de negócios	97,762	243,258	272,449	305,143
<i>% crescimento</i>	<i>n.a.</i>	<i>148.8%</i>	<i>12.0%</i>	<i>12.0%</i>
CMVMCs	-11,847	-11,648	-23,031	-25,795
Margem bruta	85,915	231,610	249,418	279,348
<i>Margem bruta %</i>	<i>87.9%</i>	<i>95.2%</i>	<i>91.5%</i>	<i>91.5%</i>
EBITDA	28,496	97,858	62,733	68,240
<i>Margem EBITDA %</i>	<i>29.1%</i>	<i>40.2%</i>	<i>23.0%</i>	<i>22.4%</i>
Resultado líquido	22,372	75,258	48,768	52,899
<i>Resultado líquido %</i>	<i>22.9%</i>	<i>30.9%</i>	<i>17.9%</i>	<i>17.3%</i>

148% Empresa com dois anos de atividade com um crescimento no volume de negócios de 148% em 2022

9 Em 2022, tinha 9 colaboradores, 7 em regime de subcontratação ou trabalho temporário e 2 com contrato de trabalho

40% Margem EBITDA de cerca de 30% em 2021 e 40% em 2022



90% dos custos dizem respeito a gastos com mão-de-obra

90% Boa capacidade de libertação de fluxos de caixa livres, uma vez que os mesmos, em média, representam cerca de 90% do resultado líquido



Prazo médio de recebimentos inferior a 30 dias, sem qualquer investimento em inventário e, consequentemente, necessidades muito baixas de investimento em fundo de maneo



Empresa vendida com passivo financeiro inferior a 1,000€



Em 2 anos de atividade o negócio ganhou uma dimensão relevante sem prejudicar as margens fortes registadas. Excelente oportunidade para investidores que pretendam adquirir um negócio novo e em crescimento, que apresenta uma boa capacidade de gerar fluxos de caixa



Sócios pretendem reforma-se

Partner ANTÓNIO GOMES antonio.gomes@valuingtools.com
Partner JOÃO LEITE joao.leite@valuingtools.com
Associate MARIA MARTINS maria.ester@valuingtools.com

